

Protokoll Mitgliederversammlung vom 22.04.2023

* TOP 1
* Begrüßung durch den Vorsitzenden Andre Rahn
* Schweigeminute für verstorbene Gartenmitglieder
* TOP 2
* 79 Mitglieder anwesend und stimmberechtigt
* Ordnungsgemäße Einberufung
* Beschlussfähigkeit wurde festgestellt
* Abstimmung über Versammlungsleiter Tino Hecker
* Einstimmig bestätigt
* TOP 3
* Geschäftsbericht des Vorstandsvorsitzenden
* Sonntagsdienste werden regelmäßig durchgeführt und ausgehängt
* Information über die Arbeitseinsätze (588,5 h wurden abgeleistet)
* Mitteilung über die Einnahmen und Ausgaben über das durchgeführte Oktoberfest
* Übergabe von 22 Gärten an neue Pächter im Gartenjahr 2022
* Mitglieder wurden nochmals ausdrücklich über die Verfahrensweise bei Gartenabgabe belehrt
* Bedankung für die Mitwirkung zur Erfassung der Grundsteuerreform, Information über 8 Gärten ohne Erfassung
* Mitglieder wurden über die erheblichen Wasserverluste informiert und die daraus resultierende Benötigung einer Pauschale von 15,00 €
* Diskusion mit den Mitgliedern über die Möglichkeiten den Wasserverlust auszugleichen
* Vorschlag von 3 Varianten: 1. 15,00 € Pauschale

 2. Umlage auf Wasserpreis pro qm³

 3. Kombination aus Variante1 und 2

* Abstimmung

Variante 1 – 30 Ja-Stimmen

Variante 2 – 2 Ja-Stimmen

Variante 3 – 12 Ja-Stimmen

Gegenstimmen – 8

Enthaltungen – 12

Ergebnis: Pauschale wurde angenommen durch Enthaltungsstimmen

* Information über Einbrüche, Brände und Sturmschäden und die Möglichkeit einer Versicherung über den RV oder die private Hausrat- und Haftpflicht
* Mitteilung über Verpachtung der Schneehütte und der kleinen Kantine
* Außenstände der Vorpächter liegt beim Rechtsanwalt
* Beschlussfassung zum Geschäftsbericht des Vorstandes

Ja-Stimmen - 79

Nein-Stimmen – 0

Enthaltungen – 0

* TOP 4
* Bericht des Schatzmeisters

 Finanzbericht über das Jahr 2022 vorgetragen durch Tino Hecker

* Entgegennahme und Beschlussfassung

 Ja-Stimmen – 79

 Nein-Stimmen – 0

 Enthaltungen – 0

* TOP 5
* Bericht der Kassenprüfer

 Geprüft wurden Kassenbuch und Kontoauszüge mit allen Belegen

 Es wurden keine Fehler festgestellt

* Entgegennahme und Beschlussfassung

 Ja-Stimmen – 79

 Nein-Stimmen – 0

 Enthaltungen – 0

* TOP 6
* Entlastung des Vorstandes

Ja-Stimmen – 78

Nein-Stimmen – 1

Enthaltungen – 0

* TOP 7
* Gespräch über die Erneuerung der Wasseranlage

Vorsitzender Andre Rahn informierte über:

* Den Zustand der Wasserversorgung
* Die notwendige Minimierung der Wasserverluste
* Versorgungssicherheit und Einhaltung der Wasserqualität
* Verlegung der neuen Wasserleitung in den Wegen (erdverlegt) mit Übergabepunkt am Zaun zum Weg
* Welche Probleme sind vor der Umsetzung zu lösen ?
* Welche Kosten entstehen ?
* Wie kann man die Kosten durch Eigenleitung senken?
* Nach Wunsch der Mitglieder kam es zur Abstimmung über eine separate Versammlung zum, Thema Erneuerung der Wasserleitung

Abstimmung: Ja-Stimmen – 34

 Nein-Stimmen – 1

* Abstimmung über die Erdverlegung der neuen Wasserleitung

Ja-Stimmen – 34

Nein-Stimmen – 1

* TOP 8
* Änderung der Beitragsordnung für 2023

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ​ | **2022**​ | **ab 2023**​ |
| **Beiträge Pachtgärten**​ | ​ | ​ |
| Mitgliedsbeitrag​ | 68,50 €​ | **72,50 €**​ |
| Versicherung | 0,50 € | 0,50 € |
| Pacht je qm Gartengröße​ | 0,12 €​ | 0,12 €​ |
| Pacht für Gemeinschaftsflächen je qm Gartengröße​ | 0,04 €​ | 0,04 €​ |
| Umlagen​ | 0,00 €​ | 0,00 €​ |
| Straßenreinigung​ | 8,00 €​ | 8,00 €​ |
| **Beiträge Bodenreform**​ | ​ | ​ |
| Mitgliedsbeitrag​ | 66,77 €​ | **70,77 €**​ |
| Versicherung | 0,50 € | 0,50 € |
| Pacht für Gemeinschaftsflächen je qm Gartengröße​ | 0,04 €​ | 0,04 €​ |
| Umlagen​ | 0,00 €​ | 0,00 €​ |
| Straßenreinigung​ | 8,00 €​ | 8,00 €​ |
|  |  |  |
| **Wasser**​ | ​ | ​ |
| Grundgebühr​ | 5,11 €​ | 5,11 €​ |
| Wasserpreis je m³​ | 3,32 €​ | **1,88 €**​ |
| Aufteilung Wasserverlust je Anschluss​ | 0,00 €​ | **15,00 €**​ |
| Erneuerungs-/Reparaturrücklage​ | 0,00 €​ | **xx,00 €**​ |
| verspätete Wasseruhrstände oder Einbau ​ | 10,00 €​ | 10,00 €​ |
| Keine oder nicht geeichte Wasseruhr ​ | 0,00 €​ | **10,00 €\***​ |
| ​ |  |  |
| Arbeitsstunden (Gemeinschaftsleistung)​ | ​ | **​** |
| Arbeitsstunden je Vereinsmitglied ​ | 4 h​ | **4 h​** |
| Ersatzleistung für jede nicht geleistete Arbeitsstunde ​ | 15,00 €​ | **15,00 €​** |
| ​ | (Verrechnung im Folgejahr)​ |
| **Vergütung an Vereinsmitglieder**​ | ​ | ​ |
| Zuschuss bei Erneuerung des Außenzauns (Straße)​ | 5,00 €​ | **7,50 €**​ |
| ​ | (nach Abschluss der Arbeiten)​ |
| Aufwandsentschädigung für die vom Vorstand zusätzlich über die Pflichtstunden hinaus beauftragte Arbeiten ​ | 7,50 €/h ​​ | **8,40 €/h**​​ |

Beschlussfassung

Ja-Stimmen – 33

Nein-Stimmen – 2

Enthaltungen – 2

* TOP 9
* Schlusswort durch Tino Hecker:

Wir wünschen eine schöne Gartenzeit